

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses  
am 18. Juni 2012 im Sitzungssaal des Rathauses (43. Sitzung)**

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Ende:** 19.15 Uhr

**Sitzungsunterbrechung:** 17.50 Uhr – 18.00 Uhr

**Anwesend waren:**

a) **als Vorsitzender:**

Herr Stv. Gaarz

b) **als stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Erster Stadtrat Karschnick

Herr Stv. Ascheberg

Herr Stv. Kinnert

Herr Stv. Schulz

c) **als nicht stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Bürgermeister Müller

Herr Stv. Rübenhofer in Vertretung für Herrn Stv. Panitzki

Herr Stv. Thiel

d) **von der Stadtvertretung:**

Frau Stv. Kowoll

Herr Stv. Meyer (bis 18.25 Uhr)

Herr Stv. Poppendiecker

Herr Bürgervorsteher Rehse

Frau Stv. Rübenkamp

Herr Stv. Schmidt-Uwis

e) **von der Verwaltung:**

Herr Brandt

Herr Quattek

Herr Kahl

Herr Rieck zugleich als Protokollführer

f) **von der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zu TOP 5:**

Herr Geschäftsführer Wohnrade (bis 19.00 Uhr – einschließlich TOP 13)

Herr Geschäftsführer Gabriel (bis 19.00 Uhr – einschließlich TOP 13)

g) **als Gäste zu TOP 12 (18.00 Uhr – 18.45 Uhr):** (Anhörung Sachkundiger nach § 16 a GO)

***vom Zweckverband Ostholstein***

Herr Verbandsdirektor Heiko Suhren

Frau Hanna Liedke

Herr Jörg Gisselmann

Herr Rüdiger Lange-Jost

h) **Pressevertreter: 1**

i) **Zuhörer/-innen: 3**

**Tagesordnung:**

**A) ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch Geschäftsführung der HVB
6. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
7. Regelberichte der Fachbereiche
8. Koordinierung der Ausschussarbeit
9. Organisationsuntersuchung – Sachstandsbericht durch den Bürgermeister
10. Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister
11. Anfragen und Verschiedenes
12. Umverlegung der Trink- und Schmutzwasserleitung (Hochwasserschutz/Dünenpark)

**B) NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**

13. Vertragsangelegenheiten – Sachstandsbericht durch Geschäftsführung der HVB
14. Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters

**C) ÖFFENTLICHER TEIL:**

15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

**Zu TOP 1      Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellte fest, dass 5 stimmberechtigte Mitglieder des Hauptausschusses anwesend sind und der Hauptausschuss damit beschlussfähig ist.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende verwies auf einen Beschluss des Finanz- und Wirtschaftsausschusses vom 14.06.2012 und beantragte aufgrund aktueller Entwicklungen die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 12 - Umverlegung der Trink- und Schmutzwasserleitung (Hochwasserschutz/Dünenpark) zu erweitern. Zugleich bat der Vorsitzende für zukünftige kurzfristig gewünschte Anhörungen von Sachverständigen im Hauptausschuss, um eine frühzeitige Information seiner Person.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder des Hauptausschusses wurde hinsichtlich der Aufnahme des TOP 12 - Umverlegung der Trink- und Schmutzwasserleitung (Hochwasserschutz/Dünenpark) – erreicht.

Der Vorsitzende teilte mit, dass für die Tagesordnungspunkte 13 und 14 Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit in Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen und beantragte diese Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten. Anschließend ließ der Vorsitzende über den Ausschluss der Öffentlichkeit sowie die veränderte Tagesordnung wie folgt abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses wurde hinsichtlich der Nichtöffentlichkeit der TOP 13 und 14 erreicht.

## **Zu TOP 3      Einwendungen gegen die Niederschrift**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 05. Juni 2012 (42. Sitzung) wurden nicht erhoben.

## **Zu TOP 4      Einwohnerfragestunde**

Die Fragen und Anregungen der anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner wurden durch den Vorsitzenden sowie durch Herrn Bürgermeister Müller beantwortet. Einem Einwohner wurde eine schriftliche Antwort seiner Frage, hinsichtlich der Begehrbarkeit der Uferlinie an der Nordseite des Binnensees (Herabstufung von Gewässern Erster Ordnung auf Gewässer Zweiter Ordnung) durch den zuständigen Fachbereich der Stadtverwaltung zugesagt.

**Zu TOP 5**      **Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB**

Herr Geschäftsführer Wohnrade berichte über

- Einweihung der Erlebnis-Seebrücke auf dem Steinwarder
- Heiligenhafener Hafenfesttage 2012
- Klassik-Juni an der Segelschule Malicke

Der Vorsitzende teilte mit, dass am 13.06.2012 ein Gespräch im Kreisbauamt bezüglich des weiteren Vorgehens in der Angelegenheit „Zulässigkeit von Vermietung an Feriengäste in Wohngebieten und Dauerwohnsitze im Sondergebiet Kur“ stattgefunden hat und kündigte einen Dringlichkeitsantrag für die Sitzung der Stadtvertretung am 21.06.2012 in dieser Angelegenheit an.

**Zu TOP 6**      **Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister**

**6.1**      **Neuorganisation städtischer Gremien; hier: Arbeitsgruppe „Reduzierung der städtischen Ausschüsse“**

Der Ausführungsbericht des Fachbereichs 1 vom 31.05.2012 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.2**      **Satzung über die Sondernutzung an öffentlichen Straßen**

Der Ausführungsbericht des Fachbereichs 2 vom 30.05.2012 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.3**      **Umsiedlung eines Einzelhandelsmarktes**

Der Ausführungsbericht des Fachbereichs 2 vom 30.05.2012 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.4**      **11. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 (Dünenpark)**

Der Ausführungsbericht des Fachbereichs 2 vom 24.05.2012 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.5**      **Vertrag über die Durchführung der 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 (Ferienzentrum/Steinwarder)**

Der Ausführungsbericht des Fachbereichs 2 vom 24.05.2012 wurde zur Kenntnis genommen.

### **Zu TOP 7      Regelberichte der Fachbereiche**

Zu der Sitzung des Hauptausschusses am 18.06.2012 lagen keine Regelberichte der Fachbereiche vor.

### **Zu TOP 8      Koordinierung der Ausschussarbeit**

Anhand der Empfehlungen der Fachausschüsse aus den Ergänzungsvorlagen für die Sitzung der Stadtvertretung am 21.06.2012 wurde eine Koordinierung der Ausschussarbeit vorgenommen. Es wurde vereinbart, den vorgesehenen TOP 17 – Grundstücksangelegenheiten; hier: Nutzung von städtischen Grundstücksflächen, aufgrund der Empfehlungen des Umwelt-, Bau- und Kleingartenausschusses und des Finanz- und Wirtschaftsausschusses, von der Tagesordnung der Stadtvertretung am 21.06.2012 zu nehmen.

### **Zu TOP 9      Organisationsuntersuchung – Sachstandsbericht durch den Bürgermeister**

Herr Bürgermeister Müller erläuterte die Vorgaben des Innenministeriums die bei der Durchführung einer Organisationsdurchsuchung beachtet werden sollten. Herr Bürgermeister Müller hat Kontakt zum Städteverband Schleswig-Holstein aufgenommen und von dort den Hinweis erhalten, dass die beabsichtigte Organisationsuntersuchung u. a. von der Firma Kubus – Kommunalberatung und Service GmbH - durchgeführt werden würde. Nach dortiger Auskunft ist Kubus aufgrund von zeitlichen Engpässen derzeit nicht in der Lage eine derartige Prüfung durchzuführen. Frühestens in den Sommerferien könnte mit einer Prüfung begonnen werden. Das weitere Verfahren soll zunächst abgewartet werden.

### **Zu TOP 10      Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister**

#### **Lebenszeitverbeamtung Stadtinspektor Arne Rieck**

Herr Bürgermeister Müller teilte mit, dass Herr Stadtinspektor Arne Rieck mit Ablauf seiner Probezeit am 01.08.2012 zum Beamten auf Lebenszeit ernannt werden wird.

### **Zu TOP 11      Anfragen und Verschiedenes**

1. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, ob zwischenzeitlich eine Vereinbarung zwischen der Stadt Heiligenhafen und der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zur Übertragung der Grundstücke auf dem Steinwarder geschlossen wurde. Herr Bürgermeister teilte mit, dass ein solcher Abschluss bislang nicht erfolgt ist.

2. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, ob die Grundstücksvermessungen auf dem Steinwarder bereits erfolgt sind und ob eine rückwirkende Erhebung einer Nutzungsentschädigung denkbar ist. Herr Bürgermeister Müller erläuterte die Situation eingehend und sagte eine Prüfung in der Angelegenheit zu. Im weiteren Verlauf erklärte sich Herr Bürgermeister Müller in dieser Angelegenheit für befähigt und übertrug die Verantwortung für die bevorstehenden Kaufvertragsverhandlungen an seinen Vertreter, Herrn Ersten Stadtrat Karschnick.
3. Herr Stv. Thiel fragte an, wer für die Beantwortung von Ideen und Vorschlägen, welchen von Bürgern schriftlich oder mündlich eingebracht werden, zuständig ist, da ihm aufgefallen ist, dass eine Vielzahl von unterbreiteten Vorschlägen (u. a. durch Herrn Rohde, Herrn Peyinghaus) bislang nicht beantwortet wurden. Herr Erster Stadtrat Karschnick führte hierzu aus, dass dieses in den Verantwortungsbereich des jeweiligen Ausschussvorsitzenden fällt und dieser die Anfragen/Vorschläge zu klären, ggf. in dem Ausschuss zu behandeln und zu beantworten hat.

Da weitere Anfragen nicht vorlagen unterbrach der Vorsitzende die Sitzung des Hauptausschusses in der Zeit von 17.50 Uhr – 18.00 Uhr, um die eingeladenen Vertreter des Zweckverbandes Ostholstein begrüßen zu können.

### **Zu TOP 12      Umverlegung der Trink- und Schmutzwasserleitung (Hochwasserschutz/Dünenpark)**

Der Vorsitzende begrüßte die Delegation des Zweckverbandes Ostholstein und bedankte sich für das Erscheinen.

Einleitend erläuterte Herr Bürgermeister Müller den derzeitigen Sachstand und begründete wodurch es zu einer Kostenerhöhung gekommen ist.

Anschließend legte Herr Quattek die aufgetretenen Probleme bei der Umverlegung der Trink- und Schmutzwasserleitungen dar und erläuterte eine durch ihn gefertigte Kostendarstellung.

Die Vertreter des Zweckverbandes Ostholstein zeigten auf, welche Maßnahmen im Bereich der Trink- und Schmutzwasserleitungen sowie der geplanten Gasleitungen notwendig sind und welches Kostenvolumen hierdurch entsteht.

Der Vorsitzende fragte an, ob die Stadt Heiligenhafen einen individuellen Vertrag mit dem Zweckverband Ostholstein geschlossen hätte oder ob dieser Vertrag gleichlautende Regelungen für alle Gemeinden erhält.

Herr Verbandsdirektr Suhren antwortete hierzu, dass die Vertragsbestandteile für alle Gemeinden identisch sind und die Stadt Heiligenhafen keinen Sondervertrag mit dem Zweckverband Ostholstein geschlossen hat.

Weitere aufkommende Fragen wurden durch die Vertreter des Zweckverbandes Ostholstein beantwortet.

Um 18.45 Uhr schloss der Vorsitzende mit einem Dank an die Vertreter des Zweckverbandes Ostholstein den öffentlichen Teil der Sitzung.

## **B) Nichtöffentlicher Teil**

### **Zu TOP 13      Vertragsangelegenheiten – Sachstandsbericht durch Geschäftsführung der HVB**

siehe Anlage.

### **Zu TOP 14      Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters**

siehe Anlage.

## **C) Öffentlicher Teil**

### **Zu TOP 15      Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende stellte die Öffentlichkeit wieder her und teilte mit, dass in dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

Um 19.15 Uhr schloss der Vorsitzende mit einem Dank an alle Anwesenden die Sitzung des Hauptausschusses.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

**Gesehen:**

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister