

	Vorlage zum öffentlichen Teil der Sitzung	am	TOP
	des Stadtentwicklungsausschusses		
	des Haupt- und Finanzausschusses		
	der Stadtvertretung	24. 09. 2015	

- Personalrat: nein
- Gleichstellungsbeauftragte: nein
- Schwerbehindertenbeauftragte/r: nein
- Kriminalpräventiver Rat: nein

Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für die Errichtung einer Carportanlage, Seepark 5 bis 19

A) SACHVERHALT

Die Eigentümer der Reihenanlage Seepark 5 bis 19 beantragen mit Schreiben vom 28.05.2015 eine Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für die Errichtung einer Carportanlage auf der öffentlichen Parkplatzfläche südöstlich der Reihenhäuser. Der rechtskräftige Bebauungsplan Nr. 12 weist diesen Bereich als Gemeinschaftsstellplatzanlage aus, des Weiteren sind freistehende Garagen unzulässig.

B) STELLUNGNAHME

Gegen eine entsprechende Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 werden grundsätzlich keine Bedenken erhoben, wenn bestehende Grundstückszufahrten durch den Bau der Carportanlage nicht beeinträchtigt werden.

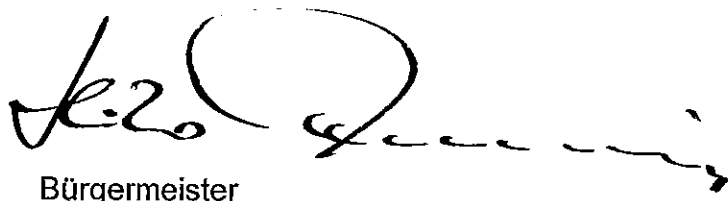
C) FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

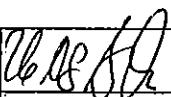
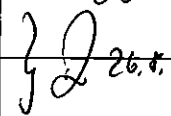
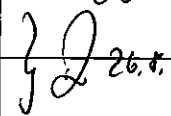
Keine.

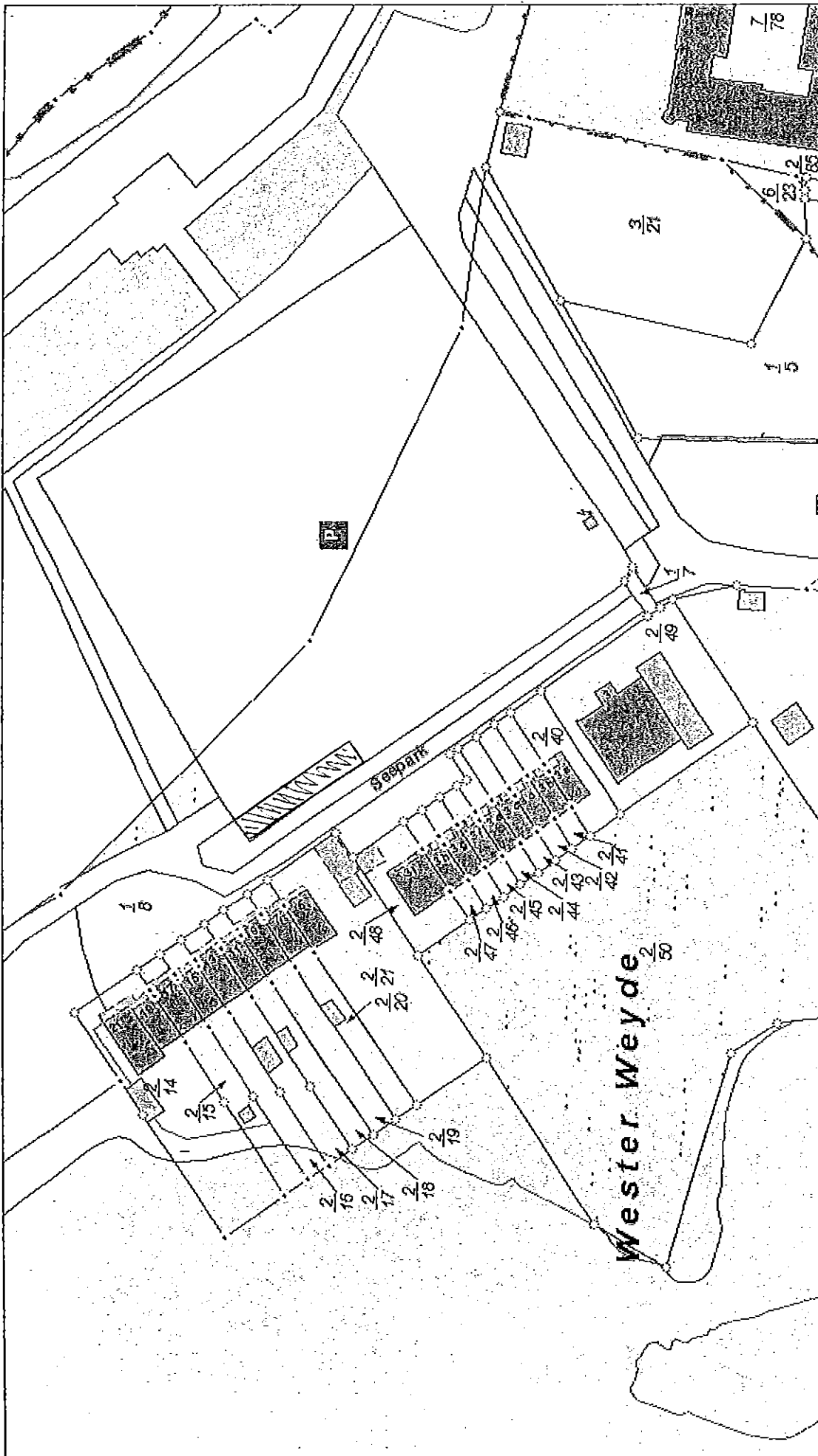
D) BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Aufstellung einer Bebauungsplanänderung für die Erweiterung einer Carportanlage auf dem Parkplatz Seepark wird grundsätzlich zugestimmt/nicht zugestimmt.

Sämtliche mit der Durchführung dieser Bebauungsplanänderung verbundenen Kosten sind durch die Vorhabenträger zu übernehmen.


Bürgermeister

Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter	
Amtsleiterin / Amtsleiter	
Büroleitender Beamter	 26.8.



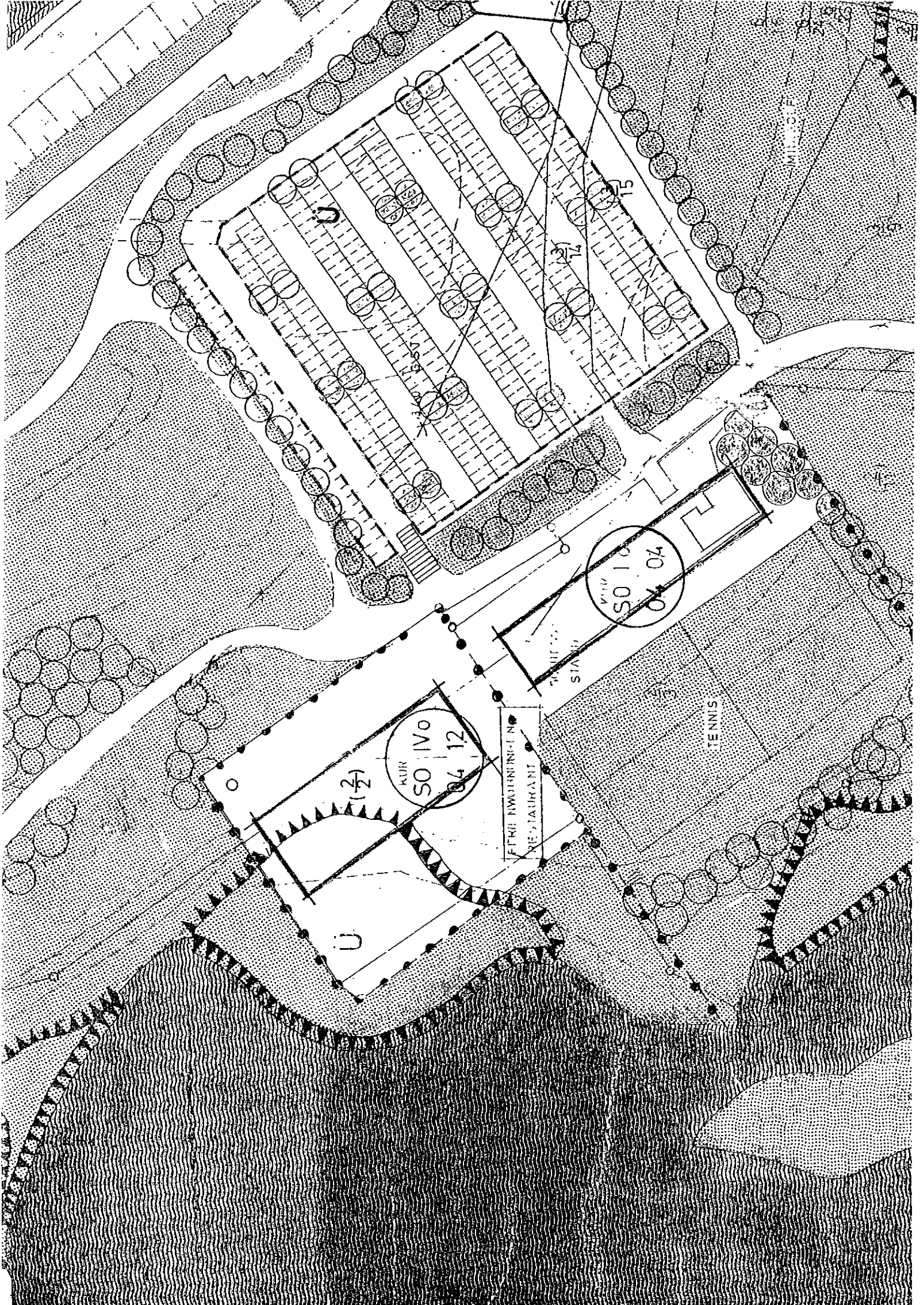
Daten aus zug

Erstellt für Maßstab 1:1.085
 Ersteller gis (gis)
 Erstelldatum 18.05.2015



Kreis Ostholstein
 Lübecker Straße 41
 23701 Eutin





MILWAUKEE

TENNIS

RESTAURANT
FERRETTI

STAIR

KUR
50 10
04 12

50 10
04 04

(2)

U



Brelte Einfahrt: Pfostenbogen aus Leimholz. Als bewährt praktische Alternative zum herkömmlichen Pfosten bei engen Einfahrtsöffnungen. Inkl. verstärkter Konstruktion/geänderter Pfostenabstände. Lieferbar für Standard-Durchfahrtshöhe von 210 cm. Rechenbeispiel s. Tabelle