# PLANZEICHNUNG (TEIL A)

M 1 : 500

SO 3B
Hotelapartments
GR 340 m2 | GF 470 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 510 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,50 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3C
Hotelapartments
GR 340 m2 | GF 470 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 510 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,50 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3A
Hotelapartments
GR 480 m2 | GF 680 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 720 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,50 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 1A
Hotel
GR 3.400m2 | GF 10.100 m2 | IV | a | WD
Verkaufsfläche (netto) max. 80 m2
zzgl. GR Terrassen 1.220 m2
GR Überschreitung bis max. 13.420 m2
TH 10,40 m über DKT EG
FH 14,30 m über DKT EG
OKFF EG +6,15 m ÜNHN
OKFF UG +1,25 m ÜNHN
SO 1B
Hotel
GR 1.350 m2 | GF 4.250 m2 | IV | a | SD
zzgl. GR Terrassen 240 m2
GR Überschreitung bis max. 6.025 m2
I | o | FD
OK 3,10 m über DKT EG
OKFF EG +3,35 m ÜNHN
OKFF UG +1,25 m ÜNHN
SO 1A
Hotel
Hier nur Veranstaltungsraum Lakehouse
Höhe GR 230 m2 | Höhe GF 180 m2
max 3,400 m2 | max 10.100 m2
Höhe GR 1.220 m2
max 1.220 m2
I | o | WD
TH 3,60 m über DKT EG
FH 5,20 m über DKT EG
OKFF EG +2,35 m ÜNHN
SO 1B
Hotel
Hier nur Sanitär, Gastronomie für Wassersportler
Höhe GR 80 m2 | Höhe GF 60 m2
max 1.350 m2 | max 4.250 m2
I | o | FD
OK 3,40 m über DKT EG
OKFF EG +1,45 m ÜNHN
SO 3D
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3E
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3F
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3G
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 620 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3H
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 600 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 3I
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 600 m2
OKFF EG +3,50 m ÜNHN
TH 6,70 m über DKT EG
FH 8,30 m über DKT EG
SO 2A
Hotelapartments und Handel
GR 690 m2 | GF 2.160 m2 | IV | o | WD
Verkaufsfläche (netto) max. 320 m2
zzgl. GR Terrassen 250 m2
GR Überschreitung bis max. 1.710 m2
TH 16,30 m über DKT EG
FH 18,00 m über DKT EG
OKFF EG +3,60 m ÜNHN
OKFF UG +0,70 m ÜNHN
SO 2B
Hotelapartments und Handel
GR 400 m2 | GF 1.250 m2 | IV | o | SD
Verkaufsfläche (netto) max. 240 m2
zzgl. GR Terrassen 50 m2
GR Überschreitung bis max. 950 m2
TH 8,80 m über DKT EG
FH 11,10 m über DKT EG
OKFF EG +3,40 m ÜNHN
OKFF UG +0,65 m ÜNHN
Parkplätze
Stellplätze
Strandpromenade
Knönick
Binnensee
Zum Wittenbergplatz
Zum Wittenbergplatz
Zum Wittenbergplatz