

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am 10. November 2014 im Sitzungssaal des Rathauses (14. Sitzung)**

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Ende:** 18.45 Uhr

**Anwesend waren:**

a) **als Vorsitzender:**

Herr Erster Stadtrat Karschnick

b) **als stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Stv. Gaarz in Vertretung für Herrn Stv. Rehse

Herr Stv. Rübenhofer in Vertretung für Herrn Stv. Panitzki

Frau Stv. Rübenkamp

Herr Stv. Schulz

c) **als nicht stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Bürgermeister Müller

Herr Stv. Dr. Baecker

d) **von der Stadtvertretung:**

Herr Bürgervorsteher Grönwald

Frau Stv. Bansemer

Herr Stv. Karsten (ab 17.20 Uhr)

Frau Stv. Teegen

e) **von der Verwaltung:**

Herr Toll

Herr Müller

Herr Brandt

Herr Maurer

Herr Rieck zugleich als Protokollführer

f) **von den Heiligenhafener Verkehrsbetrieben:**

Herr Geschäftsführer Wohnrade (bis 17.40 Uhr, einschließlich TOP 10)

Herr Geschäftsführer Gabriel (bis 17.40 Uhr, einschließlich TOP 10)

g) **Pressevertreter:** 2

h) **Zuhörer-/innen:** 2

i) **entschuldigt fehlten:**

Herr Stv. Rehse

Herr Stv. Panitzki

## **Tagesordnung:**

### **A) ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen gegen die Niederschrift
5. Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch Geschäftsführung der HVB
6. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
7. Regelberichte der Fachbereiche
8. Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister
9. Koordinierung der Ausschussarbeit
10. Anfragen und Verschiedenes

### **B) NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**

11. Grundstücksangelegenheiten/Vertragsangelegenheiten
12. Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters
13. Nichtöffentliche Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)

### **C) ÖFFENTLICHER TEIL:**

14. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

#### **Zu TOP 1      Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellte fest, dass 5 stimmberechtigte Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses anwesend sind und dieser somit beschlussfähig ist. In Vertretung für Herrn Stv. Rehse ist Herr Stv. Gaarz erschienen. Die Vertretung für Herrn Stv. Panitzki übernimmt Herr Stv. Rübenhofer.

#### **Zu TOP 2      Genehmigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende teilte mit, dass der als TOP 10 vorgesehene Antrag der CDU-Fraktion für die Förderung des Frauennotrufes Ostholstein e. V. obsolet sei, da die Verwaltung bereits entsprechende Finanzmittel in den Haushaltsplanentwurf für das Haushaltsjahr 2015 eingestellt hat. Der Vorsitzende bat um Abstimmung zur Absetzung des TOP 10 - Förderung von Frauenprojekten durch die Stadt Heiligenhafen, Finanzierung des Notruf Ostholstein e.V.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

Weiterhin teilte der Vorsitzende mit, dass für die Tagesordnungspunkte 11, 12 und 13 Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit in Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen und beantragte diese Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der anwesenden Mitglieder des Haupt- und Finanzausschuss wurde hinsichtlich der Nichtöffentlichkeit erreicht.

Im Anschluss ließ der Vorsitzende über die Tagesordnung insgesamt wie folgt abstimmen:

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

Eine Beschluss über die Anhörung der Geschäftsführer der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG als Sachkundige nach § 16 a GO wurde nicht gefasst.

### **Zu TOP 3**      **Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen in der Einwohnerfragestunde gestellt.

### **Zu TOP 4**      **Einwendungen gegen die Niederschrift**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 15.09.2014 (13. Sitzung) wurden nicht erhoben.

### **Zu TOP 5**      **Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB**

Herr Geschäftsführer Wohnrade berichtete über:

- Tourismus Service (Gäste- und Übernachtungszahlen bis 31.10.14 sind fast vollständig erfasst. Trotz Bautätigkeit 7,20 % mehr Anreisen und 2,60 % mehr Übernachtungen, durchschnittliche Aufenthaltsdauer 6,24 Tage; Übernachtungen in der Marina ca. 30.000 Übernachtungen von Gastliegern bei 15.000 Schiffen und ca. 24.000 Übernachtungen auf dem Reisemobilstellplatz bei 12.000 Reisemobilen)

- Aktiv-Hus (2. Warder-Messe fand am 1. und 2. November 2014 im Aktiv-Hus statt, ca. 11.000 Besucher, nächste Messe 2015 auf Fehmarn, 2016 erneut in Heiligenhafen)
- Touristische Infrastruktur (Asphalt des Radweges der Binnensee Südpromenade durch Wurzeln der Kopfweiden beschädigt, Problemlösung wird durch Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG erarbeitet; WC-Anlage auf dem Kapitän Willi-Freter-Platz wird derzeit geplant; Errichtung einer überdachten Fahrradabstellanlage geplant – Nutzung durch Radtouristen, Vermietung an einen Fahrradverleih geplant, Lagerung der Elemente für den „mobilen Hochwasserschutz“ möglich)

**Zu TOP 6**      **Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)**

**6.1**            **Neufassung der Geschäftsordnung der Stadtvertretung Heiligenhafen**  
 Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 2.10.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.2**            **Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Heiligenhafen**  
 Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 2.10.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.3**            **Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Heiligenhafen**  
 Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 7.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Nachfragen von Herrn Stv. Rübenhofer hinsichtlich der Veröffentlichungsmöglichkeiten im Internet wurden von Herrn Maurer beantwortet.

**Zu TOP 7:**      **Regelberichte der Fachbereiche**

**7.1**            **Jahresbericht des Stadtjugendpflegers**  
 Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 16.09.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.2**            **Steuerung gemeindlicher Unternehmen; hier: Regelmäßiger Bericht an den Haupt- und Finanzausschuss – Quartalsbericht der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG – III. Quartal 2014**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 31.10.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.3** **Umsetzung des Bildungs- und Teilhabepakets des Bundes; hier: Förderung von Schulsozialarbeit an der Warderschule für das Schuljahr 2014/2015**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 03.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.4** **Bauleitplanung**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 29.10.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.5** **Sondernutzungssatzung; hier: Anbringen von Transparenten im öffentlichen Raum durch das DRK**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 05.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.6** **2. Änderung B-Plan Nr. 27 (Bereich zwischen Sundweg und Ina-Seidel-Straße)**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 05.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen. Es wurde sich darauf verständigt, die Erschließung von zunächst nur sechs statt der ursprünglich geplanten acht Grundstücke durchzuführen.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

**7.7** **Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 05.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.8** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 (Hotels an der Seebrücke)**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 06.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**7.9** **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 86 (ehem. Theodor-Storm-Schule)**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 06.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## 7.10

### Kostenkalkulation für den Neubau der Theodor-Storm-Schule am jetzigen Standort

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 4 vom 07.11.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## Zu TOP 8

### Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister

1. Herr Bürgermeister Müller teilte mit, dass die Bewerbungsfrist für die Fachbereichsleiterstelle im Hoch- und Tiefbauamt abgelaufen ist. Die Bewerbungsunterlagen werden derzeit ausgewertet und anschließend wird eine Entscheidung getroffen, welches Auswahlverfahren durchgeführt wird.
2. Herr Erster Stadtrat Karschnick teilte mit, dass er gemeinsam mit mehreren Fraktionsvertretern an dem Gespräch zur Schließung der Geburtenstation teilgenommen hat. Nach Aussage der Staatssekretärin ist die Entscheidung über die Schließung nicht mehr umkehrbar.

## Zu TOP 9

### Koordinierung der Ausschussarbeit

Anhand der vorgelegten vorläufigen Tagesordnung für die Sitzung der Stadtvertretung am 04.12.2014 wurde eine Koordinierung vorgenommen.

Die vorgesehenen TOP 7 und 9 (Finanzierung der Kindertagesstätten in Heiligenhafen) sind gleichlautend. Aus diesem Grund wurde sich darauf verständigt, einen TOP von der Tagesordnung zu entfernen.

Weiterhin wurde vereinbart, den vorgesehenen TOP 21 – Projektdurchführungsvertrag für die Erneuerung der sogenannten „Elefantenbrücke“ - ausschließlich im Haupt- und Finanzausschuss und in der Stadtvertretung zu beraten. Eine Beratung im Wirtschaftsausschuss und im Stadtentwicklungsausschuss ist nicht vorzusehen.

Auf Nachfrage von Fr. Stv. Rübenkamp über die Gründe für die Aufstellung des II. Nachtragshaushaltsplans für das Haushaltsjahr 2014 antwortete Herr Toll, dass die Aufstellung neben dem Ausgleich des Verlustes der Stadtwerke Heiligenhafen insbesondere durch weitere Ausgaben im Bereich der Schulkostenbeiträge notwendig ist. Frau Stv. Rübenkamp fragte bei Herrn Bürgermeister Müller an, wann dieser seine Stellungnahme zum Umgang mit den Verlusten der Stadtwerke Heiligenhafen vorlegen würde. Herr Bürgermeister Müller antwortete, dass er diese Angelegenheit am 12.11.14 zunächst mit dem Gemeindeprüfungsamt des Kreises Ostholstein besprechen werde und anschließend seine Stellungnahme fertigen wird.

## **Zu TOP 10      Anfragen und Verschiedenes**

1. Herr Stv. Rübenhofer teilte mit, dass ihm zugetragen wurde, dass eine Wahl des Seniorenbeirates vorgesehen ist und fragte an, ob dieses korrekt wäre. Herr Bürgervorsteher Grönwald antwortete hierzu, dass eine Wahlversammlung des Seniorenbeirates am 20.11.2014 stattfinden wird.
2. Frau Stv. Rübenkamp fragte bei Herrn Erster Stadtrat Karschnick an, ob es in der Angelegenheit der vermessenen Grundstücke auf dem Steinwarder einen neuen Sachstand geben würde. Herr Erster Stadtrat Karschnick entgegnete, dass er hierzu im nichtöffentlichen Teil der Sitzung berichten werde.
3. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, ob die zugesicherte Aufstellung der Gesamtkosten aller Hochwasserschutzmaßnahmen fertiggestellt ist. Herr Toll führte hierzu aus, dass diese Kostenzusammenstellung fertiggestellt ist und in Kürze vorgelegt wird.
4. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, warum die Nutzung des sogenannten Tränkeplatzes nicht als Beratungsgegenstand für die Sitzung der Stadtvertretung am 04.12.2014 vorgesehen ist. Herr Bürgermeister Müller führte hierzu aus, dass zunächst weitere Gespräche zu führen sind, bevor eine Beschlussfassung in der Stadtvertretung erfolgen kann.
5. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, ob eine Vorstellung des durch die Stadtverwaltung erstellten Konzeptes für die Parkraumüberwachung der Flächen der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG vorgesehen ist. Herr Bürgermeister Müller führte hierzu aus, dass eine Vorstellung des Konzeptes im Rahmen der Haushaltsberatung erfolgen wird.

## **Zu TOP 11      Grundstücksangelegenheiten/Vertragsangelegenheiten**

siehe Anlage.

## **Zu TOP 12      Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters**

siehe Anlage.

## **Zu TOP 13      Nichtöffentliche Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)**

siehe Anlage.

Zu TOP 14      Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit gab der Vorsitzende die in dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung thematisierten Themen in allgemeiner Form bekannt.

Mit einem Dank an die Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit schloss der Vorsitzende um 18.45 Uhr die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

**Gesehen:**  
  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister