

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**  
**am 2. Juni 2014 im Sitzungssaal des Rathauses**  
**(10. Sitzung)**

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Ende:** 18.45 Uhr

**Anwesend waren:**

**a) als Vorsitzender:**

Herr Erster Stadtrat Karschnick

**b) als stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Stv. Rehse

Herr Stv. Panitzki

Frau Stv. Rübenkamp

Herr Stv. Schulz

**c) als nicht stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Bürgermeister Müller

Herr Stv. Dr. Baecker

**d) von der Stadtvertretung:**

Frau Stv. Bansemer

Frau Stv. Teegen

Frau Stv. Kowoll

**e) von der Verwaltung:**

Herr Brandt

Herr Quattek

Herr Kahl

Herr Maurer

Herr Rieck zugleich als Protokollführer

**f) von den Heiligenhafener Verkehrsbetrieben:**

Herr Geschäftsführer Gabriel

Herr Geschäftsführer Wohnrade

**g) Pressevertreter: 2**

**h) Zuhörer/-innen: 1**

## Tagesordnung:

### **A) ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung am 26.05.2014 gefassten Beschlüsse
4. Einwohnerfragestunde
5. Einwendungen gegen die Niederschrift
6. Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch Geschäftsführung der HVB
7. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
8. Regelberichte der Fachbereiche
9. Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister
10. Koordinierung der Ausschussarbeit
11. Anfragen und Verschiedenes

### **B) NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**

12. Grundstücksangelegenheiten/Vertragsangelegenheiten
13. Nichtöffentliche Regelberichte der Fachbereiche
14. Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters

### **C) ÖFFENTLICHER TEIL:**

15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

#### **Zu TOP 1      Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellte fest, dass 5 stimmberechtigte Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses anwesend sind und dieser somit beschlussfähig ist.

#### **Zu TOP 2      Genehmigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende teilte mit, dass für die Tagesordnungspunkte 12, 13 und 14 Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit in Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen und beantragte diese Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der anwesenden Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses wurde hinsichtlich der Nichtöffentlichkeit erreicht.

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Geschäftsführer der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zu den TOP 6 und 12 als Sachkundige nach § 16 a GO gehört werden können und bat um Beschlussfassung zur Anhörung der Sachverständigen.

**Beschluss:**

Die Geschäftsführer der HVB werden als Sachkundige nach § 16 a GO angehört.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

Im Anschluss ließ der Vorsitzende über die Tagesordnung insgesamt wie folgt abstimmen:

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

**Zu TOP 3      Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung am 26.05.2014 gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende teilte mit, dass in dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 26.05.2014 der Beschluss gefasst wurde Herrn Martin Toll zum 1. Oktober 2014 als Leiter des Fachbereichs 3 – „Finanzen, Steuern, Abgaben“ der Stadt Heiligenhafen einzustellen. Weiterhin wurde über Rechtsstreitigkeiten in Grundstücks- und Personalangelegenheiten berichtet sowie ein Beschluss über die Nutzung der städtischen Flächen südlich der Gebäudgrundstücke am Binnensee gefasst. Es wurde außerdem über die Entwicklung des Kommunalhafens und die energetische Schulsanierung beraten.

**Zu TOP 4      Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen in der Einwohnerfragestunde gestellt.

**Zu TOP 5      Einwendungen gegen die Niederschrift**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 26.05.2014 (9. Sitzung) wurden nicht erhoben.

## Zu TOP 6

### Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB

Die Geschäftsführer der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG berichteten über:

- Stellplatzanlage auf dem Steinwarder
- Jahresabschluss der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2013
- Marina-Resort Heiligenhafen
- Touristische Entwicklung
- Veranstaltungen
- Marina Heiligenhafen – Fertigstellung Bunkerstation
- Marina Heiligenhafen – Informationsaustausch Dauermieter

Herr Bürgermeister Müller teilte in Bezug auf die Fertigstellung der Stellplatzanlage am Steinwarder und der Parkraumüberwachung der Flächen der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG mit, dass seit der Einführung der Parkraumüberwachung die Beschwerdeführer und zahlungswilligen Personen fälschlicherweise im Rathaus auflaufen. Es ist den Bürger/-innen schwierig zu vermitteln, dass sich diese in solchen Fällen an die Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG bzw. an die mit der Parkraumüberwachung beauftragte Firma wenden müssen. Weiterhin kritisierte Herr Bürgermeister Müller die Vergabe der Überwachung an eine Privatfirma, da so dem städtischen Haushalt Einnahmen entzogen werden. Ebenfalls sei die Parkscheibenregelung, insbesondere für die Besucher des Aktiv-Huses und des Badestrandes mit derzeit maximal 3 Stunden Parkdauer zu überdenken.

Herr Stv. Dr. Baecker regte die Installation einer sogenannten „Brötchentaste“ für den Parkscheinautomaten an der Seebrücke an, um bis zu 15 Minuten kostenlos parken zu können. Ebenfalls sollte überprüft werden, ob die Inhaber einer Ostseecard bestimmte Vergünstigungen bzw. Erstattungen der Parkgebühren erhalten könnten. Herr Gabriel sagte eine Prüfung zu.

Es wurde vereinbart, diese Thematik in der nächsten Sitzung des Aufsichtsrates der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG nochmals eingehend zu erörtern.

## Zu TOP 7

### Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)

#### 7.1 Wahl einer stellv. Schiedsperson für den Schiedsamtbezirk Heiligenhafen

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 11.04.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.2 Aufstellung des Gedenksteines der Heimatvertriebenen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 4 vom 25.03.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.3 Um- und Verlegung von Ver- und Entsorgungsanlagen im Zuge der Hochwasserschutzmaßnahme Steinwarder**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 4 vom 25.03.2014 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen von Frau Stv. Rübenkamp wurden von Herrn Quattek beantwortet.

## **7.4 Aus- und Einbau der Straßenbeleuchtung im Zuge der Hochwasserschutzmaßnahme Steinwarder im Bereich der neu zu bauenden Gehwege auf der Nordseite des Binensees**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 4 vom 25.03.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.5 Antrag der BfH-Fraktion; hier: Rückbau des Gebäudes der ehemaligen Gorch-Fock-Schule**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 4 vom 25.03.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.6 Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. § 65 Abs. 4 GO; hier: Abbruch der ehemaligen Gorch-Fock-Schule**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 4 vom 25.03.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.7 Betreute Grundschule**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 20.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **7.8 Finanzierung der Kindertagesstätten in Heiligenhafen; hier: Anpassung der Finanzierungsverträge mit dem Deutschen Kinderschutzbund und der Ev.- Luth. Kirchengemeinde als Träger der Kindertagesstätten in Heiligenhafen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 20.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.9 Anfragen und Verschiedenes (Geschäftsordnung Stadtvertretung)**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 27.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen. Es wurden folgende Personen für die Besetzung der Arbeitsgruppe benannt:

SPD: Frau Stv. Rübenkamp  
Grüne/90: Herr Stv. Panitzki  
BfH: Herr Stv. Schulz  
FDP: Herr Stv. Dr. Baecker

### **7.10 Aufstellung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 (Gewerbegebiet Scheitelberg)**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 27.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.11 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 (Ferienzentrum/Steinwarder) hier: Errichtung eines Seegraslagerplatzes**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 27.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.12 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 27.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **Zu TOP 8: Regelberichte der Fachbereiche**

### **8.1 Stadtwerke Heiligenhafen; hier: Versorgung mit Liquidität im Wege des Cash-Pooling durch die Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 3 vom 06.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **8.2 Bericht der ATS Suchtberatungsstelle Ostholstein (Nord)**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 16.04.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **8.3 Verkehrssicherheitsbericht 2013 für den Kreis Ostholstein**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereichs 2 vom 16.04.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**8.4 Steuerung gemeindlicher Unternehmen; hier: Regelmäßiger Bericht an den Haupt- und Finanzausschuss – Quartalsbericht der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - I. Quartal 2014**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 14.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Nachfragen von Frau Stv. Rübenkamp wurden durch die Geschäftsführung der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG beantwortet.

**8.5 Seniorenbeirat der Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereichs 1 vom 23.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**8.6 Parkgebühren in der Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereichs 2 vom 26.05.2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**Zu TOP 9      Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister**

Es lagen keine Mitteilungen des Bürgermeisters vor.

**Zu TOP 10      Koordinierung der Ausschussarbeit**

Anhand der vorläufigen Tagesordnung für die Sitzung der Stadtvertretung am 26.06.2014 wurde eine Koordinierung vorgenommen.

Die Verwaltungsvorlage „Touristische Aufwertung Steinwarder-Südufer; hier: Vertragliche Vereinbarung über die Projektdurchführung“ soll zusätzlich im Stadtentwicklungsausschuss beraten werden.

Eine Beratung der Verwaltungsvorlagen „Regenwasserentsorgung auf dem Graswarder der Grundstücke der Marina-Resort Heiligenhafen GmbH“, „Ausbau der Schul- und Sportparkplatzes an der Warderschule“, „Lückenschluss des Gehweges vom Höhenweg bis zur Einmündung Lindenstraße, Am Wachtelberg“ und „Neubau eines Regenwassersammlers zur Niederschlagsentwässerung des Hafenhoteles“ im Wirtschaftsausschuss ist entbehrlich.

**Zu TOP 11      Anfragen und Verschiedenes**

Herr Stv. Baecker regte an, den durch den Bau des Hafenhoteles weggefallenen sogenannten „Lügenbarg“ an einen adäquaten Ersatzplatz zu verlegen. Hierfür könnte sich der an das „Möwenschiet“ angrenzende Grünstreifen anbieten. Frau Stv. Bansemer teilte mit, dass Herr Stv. Poppen-

diecker bereits Gespräche u. a. mit der Fischverwertung geführt hat, um einen Alternativstandort für den „Lügenberg“ zu finden.

**Zu TOP 12      Grundstücksangelegenheiten/Vertragsangelegenheiten**

siehe Anlage.

**Zu TOP 13      Nichtöffentliche Regelberichte der Fachbereiche**

siehe Anlage.

**Zu TOP 14      Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters**

siehe Anlage.

**Zu TOP 15      Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit teilte der Vorsitzende mit, dass in dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung keinerlei Beschlüsse gefasst wurden.

Mit einem Dank an die Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit schloss der Vorsitzende um 18.45 Uhr die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

**Gesehen:**  
  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister