

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**  
**am 24. Februar 2014 im Sitzungssaal des Rathauses**  
**(6. Sitzung)**

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Ende:** 18.05 Uhr

**Anwesend waren:**

ab 28.2.

**a) als Vorsitzender:**

Herr Erster Stadtrat Karschnick

**b) als stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Stv. Rehse

Herr Stv. Panitzki

Frau Stv. Rübenkamp

Herr Stv. Schulz

**c) als nicht stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Bürgermeister Müller

Herr Stv. Dr. Baecker

**d) von der Stadtvertretung:**

Herr Bürgervorsteher Grönwald

Frau Stv. Bansemer

Frau Stv. Kowoll

Herr Stv. Rübenhofer

Frau Stv. Teegen (ab 17.05 Uhr)

**e) von der Verwaltung:**

Herr Brandt

Herr Quattek

Herr Maurer

Herr Rieck zugleich als Protokollführer

**f) von den Heiligenhafener Verkehrsbetrieben:**

Herr Geschäftsführer Gabriel (bis 17.40 Uhr – einschließlich TOP 10)

**g) Pressevertreter: 2**

**h) Zuhörer/-innen: 5**

## **Tagesordnung:**

### **A) ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch Geschäftsführung der HVB
6. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
7. Regelberichte der Fachbereiche
8. Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister
9. Koordinierung der Ausschussarbeit
10. Anfragen und Verschiedenes

### **B) NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**

11. Grundstücksangelegenheiten/Vertragsangelegenheiten
12. Nichtöffentliche Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
13. Nichtöffentliche Koordinierung der Ausschussarbeit
14. Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters

### **C) ÖFFENTLICHER TEIL:**

15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

#### **Zu TOP 1            Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellte fest, dass 5 stimmberechtigte Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses anwesend sind und dieser somit beschlussfähig ist.

#### **Zu TOP 2            Genehmigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende teilte mit, dass für die Tagesordnungspunkte 11, 12, 13 und 14 Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit in Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen und beantragte diese Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses wurde hinsichtlich der Nichtöffentlichkeit erreicht.

Eine Beschlussfassung zur Anhörung von Sachverständigen wurde nicht gefasst.

Im Anschluss ließ der Vorsitzende über die Tagesordnung insgesamt wie folgt abstimmen:

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Ja-Stimmen:	5
	Nein-Stimmen:	0
	Stimmenthaltungen:	0

### **Zu TOP 3**      **Einwendungen gegen die Niederschrift**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 25. November 2013 (5. Sitzung) wurden nicht erhoben.

### **Zu TOP 4**      **Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen in der Einwohnerfragestunde gestellt.

### **Zu TOP 5**      **Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB**

Herr Geschäftsführer Gabriel berichte über,

- Neubau der Bunkerstation an der Ostmole
- Sanitäre Anlagen
- Neue Stellplatzanlage
- LTO OstseeSpitze
- Tourismus-Service Heiligenhafen
- Tourismusstrategie Schleswig-Holstein 2020
- Städtebauliches Entwicklungskonzept „Fischereihafen“ Heiligenhafen“
- Marina-Resort Heiligenhafen

Herr Bürgermeister Müller fragte an, ob die WC-Anlage am ehemaligen Zollamt, welche durch den Abbruch des Gebäudes in der Saison 2014 nicht zur Verfügung steht, durch eine neue WC-Anlage in diesem Bereich ersetzt werden wird. Herr Gabriel führte hierzu aus, dass es beabsichtigt ist eine neue Anlage zu errichten, diese aber nicht bis zum Saisonbeginn fertig gestellt sein wird. Aus diesem Grund können die Sanitärräume „Am Jachthafen 1A“ vorübergehend genutzt werden bis die neue WC-Anlage fertig gestellt ist. Der Vorsitzende bittet Herrn Gabriel um Prüfung, ob für die

Hauptsaison zusätzlich ein Toilettenwagen aufgestellt werden könnte, da im letzten Jahr bereits einige Probleme aufgrund fehlender Sanitäranlagen bekannt geworden sind. Herr Gabriel sagte eine Prüfung in dieser Angelegenheit zu.

**Zu TOP 6**      **Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)**

**6.1**      **II. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2013**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 28. November 2013 wurde zur Kenntnis genommen. Frau Rübenkamp fragte in diesem Zusammenhang an, ob das seinerzeit beschlossene Haushaltskonsolidierungskonzept aufgehoben oder aktualisiert werden sollte. Herr Maurer führte hierzu aus, dass eine Vielzahl der seinerzeit beschlossenen Maßnahmen dauerhaft umgesetzt wurden und nachhaltige Wirkung entfalten, jedoch auch bemerkt werden muss, dass durch Einzelbeschlüsse der Stadtvertretung Teile des Konzeptes aufgehoben wurden. Eine Überarbeitung des Konzeptes durch die Verwaltung bedarf im Sinne der Gemeindeordnung eines Beschlusses aus der Selbstverwaltung, der in der jüngeren Vergangenheit trotz verschiedener Anläufe gerade nicht gefasst wurde.

**6.2**      **Vorschlagsliste zur Auswahl von Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2014 bis 2018**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 16. Dezember 2013 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.3**      **2. Änderung des Bebauungsplanes 27 (Bereich zwischen Ina-Seidel-Straße und Sundweg)**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 8. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.4**      **14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 (Ferienzentrum/Steinwarder) hier: Verlagerung des Seegraslagerplatzes**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 8. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.5**      **Einleitung des Verfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 (Bereich westl. Jachthafenpromenade zwischen Seebrückevorplatz und Stellplatzanlage Jachthafen)**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 8. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.6 Wahlen zu den Ausschüssen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 10. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.7 Stellenplan des Haushaltsjahres 2014**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 10. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.8 LTO-Wagrien GmbH; hier: Besetzung der Aufsichtsratsmandate für die Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 1 vom 10. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.9 Grundstücksangelegenheiten; hier: Grundstück der ehemaligen Gorch-Fock-Schule in der Feldstraße**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 3 vom 14. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.10 Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 3 vom 13. Februar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.11 Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Fremdenverkehrsabgabe in der Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 2 vom 8. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.12 Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Stadt Heiligenhafen; hier: 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Stadt Heiligenhafen**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 3 vom 13. Februar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

**6.13 Aktiv-Hus Wellness & Gesundheit; hier: Übernahme der kreditierten Baukosten**

Der vorgelegte Bericht des Fachbereiches 3 vom 13. Februar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **Zu TOP 7: Regelberichte der Fachbereiche**

### **7.1 Preisabsprache bei vier Herstellern von Feuerwehrfahrzeugen; hier: Kartellverfahren gegen die Firma IVECO-Brandschutztechnik GmbH**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 9. Dezember 2013 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.2 Planfeststellungsverfahren Fest Fehmarnbeltquerung**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 7. Februar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.3 Regelmäßiger Verwaltungsbericht, Fachbereich 2, Fachdienst 25 Standesamt**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachdienstes 25 vom 15. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.4 Berichterstattung Ordnungsamt 2013 – Verwarn- und Bußgelder**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 16. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden durch Herrn Brandt beantwortet.

### **7.5 Berichterstattung Ordnungsamt – Ordnungswidrigkeitenverfahren**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 14. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.6 Finanzierung der Kindertagesstätten; hier: Verteilung von Landesmitteln für die U3-Betreuung durch den Kreis Ostholstein**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 17. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.7 Reinigungsleistungen in städtischen Objekten**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 10. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden durch Herrn Maurer beantwortet.

### **7.8 Drehleiterkartell**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 2 vom 23. Januar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7.9 Stadtentwicklungskonzept Heiligenhafen**

Der vorgelegte Regelbericht des Fachbereiches 1 vom 10. Februar 2014 wurde zur Kenntnis genommen.

## **Zu TOP 8      Unterrichtung des Hauptausschusses durch den Bürgermeister**

Herr Bürgermeister Müller teilte mit, dass für die nächste Sitzung des Hauptausschusses am 10.03.2014 eine Verwaltungsvorlage „Steilküstenwanderweg“ zur Beratung vorgelegt wird.

## **Zu TOP 9      Koordinierung der Ausschussarbeit**

Es wurde kein Koordinierungsbedarf gesehen. Herr Maurer wies bestätigt durch Frau Stv. Rübenkamp darauf hin, dass nach derzeitigem Stand eine Einberufung des Wirtschaftsausschusses - mangels zu beratender Tagesordnungspunkte - entbehrlich ist.

## **Zu TOP 10    Anfragen und Verschiedenes**

1. Herr Stv. Rübenhofer regte an, die Geschäftsordnung der Stadtvertretung Heiligenhafen zu überarbeiten. Hinsichtlich der Öffentlichkeit der Sitzungen sind zwischenzeitlich verschiedene gesetzliche Veränderungen eingetreten die einer Überarbeitung bedürfen. Aufgrund der Vielzahl der Änderungen regte Herr Stv. Rübenhofer eine vollständige Neufassung der Geschäftsordnung an, um eine bessere Gesamtdarstellung zu erhalten. Herr Maurer sagte die Vorlage einer Neufassung für die Sitzung der Stadtvertretung am 26.06.2014 zu.
2. Frau Stv. Rübenkamp erkündigte sich nach dem derzeitigen Verfahrensstand über die Rechtsstreitigkeiten mit der E.ON Hanse AG zur Übertragung des Stromnetzes und fragte an, ob zum jetzigen Zeitpunkt weitere Beschlüsse notwendig wären. Herr Geschäftsführer Gabriel führte hierzu aus, dass die Revision am 17.12.2013 durch das Gericht verworfen wurde und eine Begründung bislang noch nicht vorliegt. Es gilt zunächst die Begründung des Gerichts abzuwarten bevor evtl. weitere Schritte eingeleitet werden sollten.
3. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, welcher Fachbereich die Bewertung, des bereits an Herrn Scharruhn veräußerten Grundstückes, in Auftrag gegeben hätte und wo Sie die Unterlagen einsehen könnte. Herr Bürgermeister Müller führte hierzu aus, dass er selbst keine Kenntnis von der durchgeführten Bewertung hat und insofern nach seiner Kenntnis auch keine Vorgänge innerhalb der Verwaltung vorliegen. Herr Bürgermeister Müller bekräftigte, dass er keinen Auftrag zur Erstellung eines Wertgutachtens für dieses Grundstück erteilt hat. Frau Rübenkamp teilte mit, dass sie Kontakt mit dem zuständigen Mitarbeiter des Katasteramtes (Hr. Baumann) aufnehmen wird, um zu erfahren, wer einen solchen Auftrag erteilt hat.
4. Herr Stv. Schulz fragte nach dem Baufortschritt des geplanten Regenwasserrückhaltebeckens im Pappelweg. Herr Quattek führte hierzu aus, dass mit den Bauarbeiten aufgrund unerwarteter Bodenverhältnisse derzeit noch nicht begonnen werden konnte, dieses aber in Kürze erfolgen wird.

5. Herr Stv. Schulz informierte sich über den Baufortschritt des Fußgängerweges in der Bergstraße. Herr Quattek führte hierzu aus, dass die Baugrunduntersuchungen vor dem Abschluss stehen und anschließend das weitere Vorgehen aufbereitet wird.

Da keine weiteren Anfragen vorlagen, schloss der Vorsitzende zunächst um 17.40 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

**Zu TOP 11**      **Grundstücksangelegenheiten / Vertragsangelegenheiten**

Siehe Anlage.

**Zu TOP 12**      **Nichtöffentliche Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)**

Siehe Anlage.

**Zu TOP 13**      **Nichtöffentliche Koordinierung der Ausschussarbeit**

Siehe Anlage.

**Zu TOP 14**      **Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters**

Siehe Anlage.

**Zu TOP 15**      **Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit teilte der Vorsitzende mit, dass in dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung keinerlei Beschlüsse gefasst wurden.

Mit einem Dank an die Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit schloss der Vorsitzende um 18.05 Uhr die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzender)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

**Gesehen:**

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister