

16.2.2013

Niederschrift
über die 24. öffentliche Sitzung
des Umwelt-, Bau- und Kleingartenausschusses
am Donnerstag, dem 21.02.2013

Tagungsort: Rathaus, Sitzungssaal, Markt 4, Heiligenhafen

Beginn: 19.10 Uhr

Ende: 19.35 Uhr

Anwesend waren:

a) als Vorsitzender

Stv. Gottfried Grönwald

b) als Mitglieder

Stv. Ekkehard Hermes

Stv. Peter Ascheberg

Stv. Gerhard Poppendiecker

Stv. Simon Schulz

Stv. Florian Kinnert

Stv. Rainer Rübenhofer

Erster Stadtrat Stephan Karschnick (für Stv. Peer Hansen)

Günter Möhlmann

Robert Karsten

Bernd Lüthmann

c) von der Stadtvertretung

Stv. Monika Rübenkamp

Stv. Claus Meyer

Stv. Gerd Panitzki

Stv. Joachim Schmidt-Uwis

d) von den Heiligenhafener Verkehrsbetrieben

Herr Wohnrade

Herr Gabriel

e) vom Büro Seebauer, Wefers & Partner

Herr Wefers

f) von der Primus Marina Resort Heiligenhafen GmbH

Herr Scharruhn

g) vom Architekturbüro Wohlfahrt

Herr Wohlfaath

h) von der Verwaltung

Bürgermeister Müller

Herr Quattek

Herr Brandt

Herr Schütt zugleich als Protokollführer

Anzahl der Pressevertreter: 2

Anzahl der Zuhörer: 20

Der Vorsitzende, Stv. Gottfried Grönwald, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 1

Genehmigung der Tagesordnung

Folgende Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen:

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 23. öffentliche Sitzung des Umwelt-, Bau- und Kleingartenausschusses am 20.11.2012
3. Mitteilungen
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1
6. Anträge und Anfragen

Zu TOP 2

Einwendungen gegen die Niederschrift über die 23. öffentliche Sitzung des Umwelt-, Bau- und Kleingartenausschusses am 20.11.2012

Einwendungen gegen die Niederschrift wurden nicht vorgebracht

Zu TOP 3

Mitteilungen

Mitteilungen wurden nicht vorgebracht.

Zu TOP 4

Einwohnerfragestunde

- 4.1 Die Fragen eines Einwohners zu den Themenbereichen Verkehrsbeschilderung, Straßenbeleuchtung, Abbruch Gorch-Fock-Schule, Ersatzanpflanzungen Marina Resort wurden zur Kenntnis genommen und beantwortet.

Zu TOP 5

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1

Der Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 (Bereich zwischen Steinwarderstraße, Jachthafenpromenade und Graswarderweg) mit Begründung wird in der vorliegenden Fassung gebilligt. Der Stellungnahme der Verwaltung zu den eingegangenen Anregungen wird nach eingehender Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB zugestimmt.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 mit Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder:	11
Anwesend	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	--
Stimmenthaltungen:	--

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu TOP 6

Anträge und Anfragen

- 6.1 Herr Möhlmann wies darauf hin, dass aufgrund der derzeit vorgenommenen Renaturierung des Jordans im Bereich des Meeschendorfer Weges ein größerer Durchlass erforderlich ist und bat um Prüfung.

6.2 Stv. Simon Schulz teilte mit, dass im Bereich am Ufer diverse Lampenköpfe an den Beleuchtungsanlagen fehlen. Bürgermeister Müller erwiderte, dass die Lampenköpfe aufgrund wiederholtem Vandalismus nicht erneuert worden sind.

6.3 Herr Lüthmann verwies auf den schlechten Zustand des Regenrückhaltebeckens am Lütjenburger Weg (Baugebiet Op Stolp) und bat um Abhilfe. Herr Quattek teilte hierzu mit, dass derzeit ein Pflegeplan für alle Rückhaltebecken im Stadtgebiet erstellt wird.

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 19.35 Uhr



(Vorsitzender)



(Protokollführer)

gesehen:



Bürgermeister

2